



**+ Fluxo**



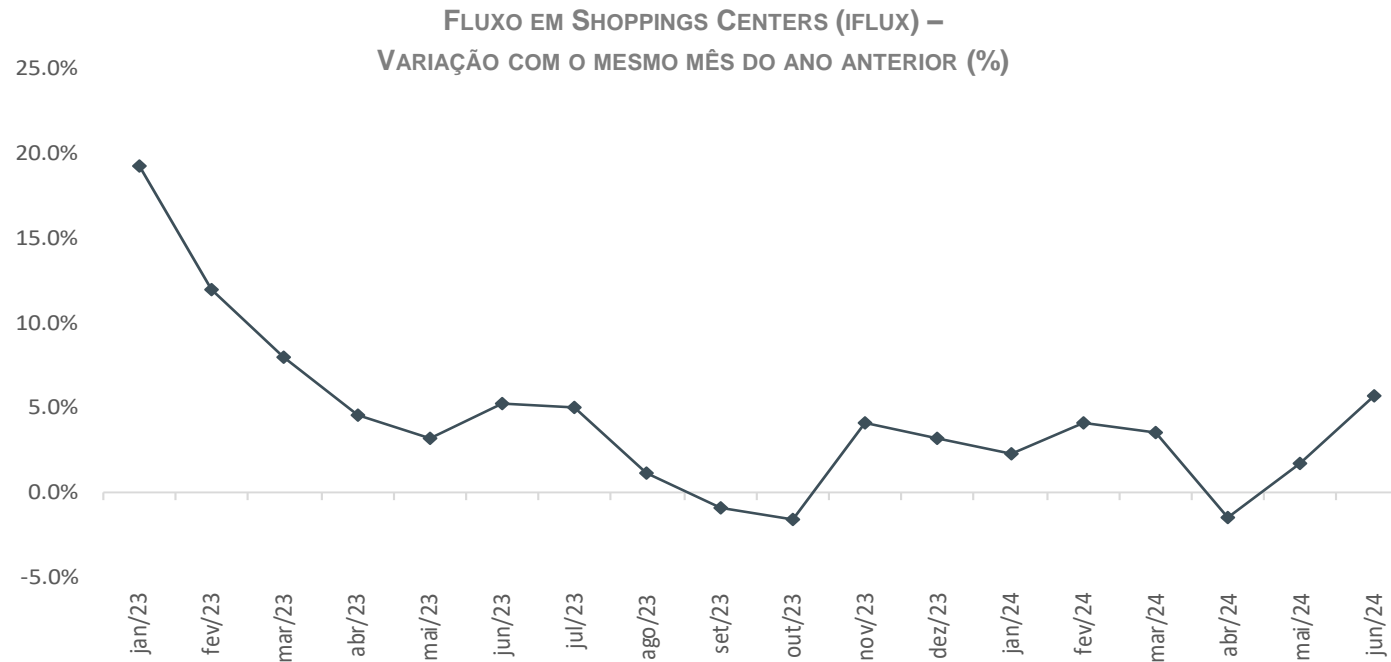
# Fluxo de Pessoas em Shoppings Centers

Junho / 2024

## Iflux | Comparação com ano anterior

O Fluxo de Pessoas em Shoppings Centers no Brasil apresentou elevação de 5,8% em junho na comparação com o mesmo mês do ano anterior, após alta de 1,7% em maio. O resultado positivo no mês foi influenciado pelo crescimento de 2,4% na semana do Dia dos Namorados e pelo forte crescimento da região Sul (12,5%), após variação de 0,0% em maio, mostrando certa recuperação em relação aos efeitos das enchentes no Rio Grande do Sul.

Para 2024, o fluxo de pessoas em shoppings deve seguir positivo, em linha com a expectativa de melhora dos condicionantes para o consumo das famílias. O mercado de trabalho ainda aquecido e a melhora da situação financeira das famílias beneficiam o consumo e a movimentação em shoppings. No entanto, há limitações do crescimento por parte das recentes pressões nos juros de mercado, refletindo um ambiente doméstico com incertezas acentuadas no cenário político e econômico e limitando maiores avanços do comércio.



DIA DOS NAMORADOS –  
COMPARADO AO MESMO PERÍODO DE 2023

| Variação com 2023 |              |
|-------------------|--------------|
| <b>Brasil</b>     | <b>2.4%</b>  |
| Grd SP            | <b>3.0%</b>  |
| Grd RJ            | <b>6.3%</b>  |
| Grd Recife        | <b>7.1%</b>  |
| Centro-Oeste      | <b>-1.6%</b> |
| Norte             | <b>-1.8%</b> |
| Nordeste          | <b>3.2%</b>  |
| Sudeste           | <b>3.1%</b>  |
| Sul               | <b>3.3%</b>  |

SEMANA FOCO

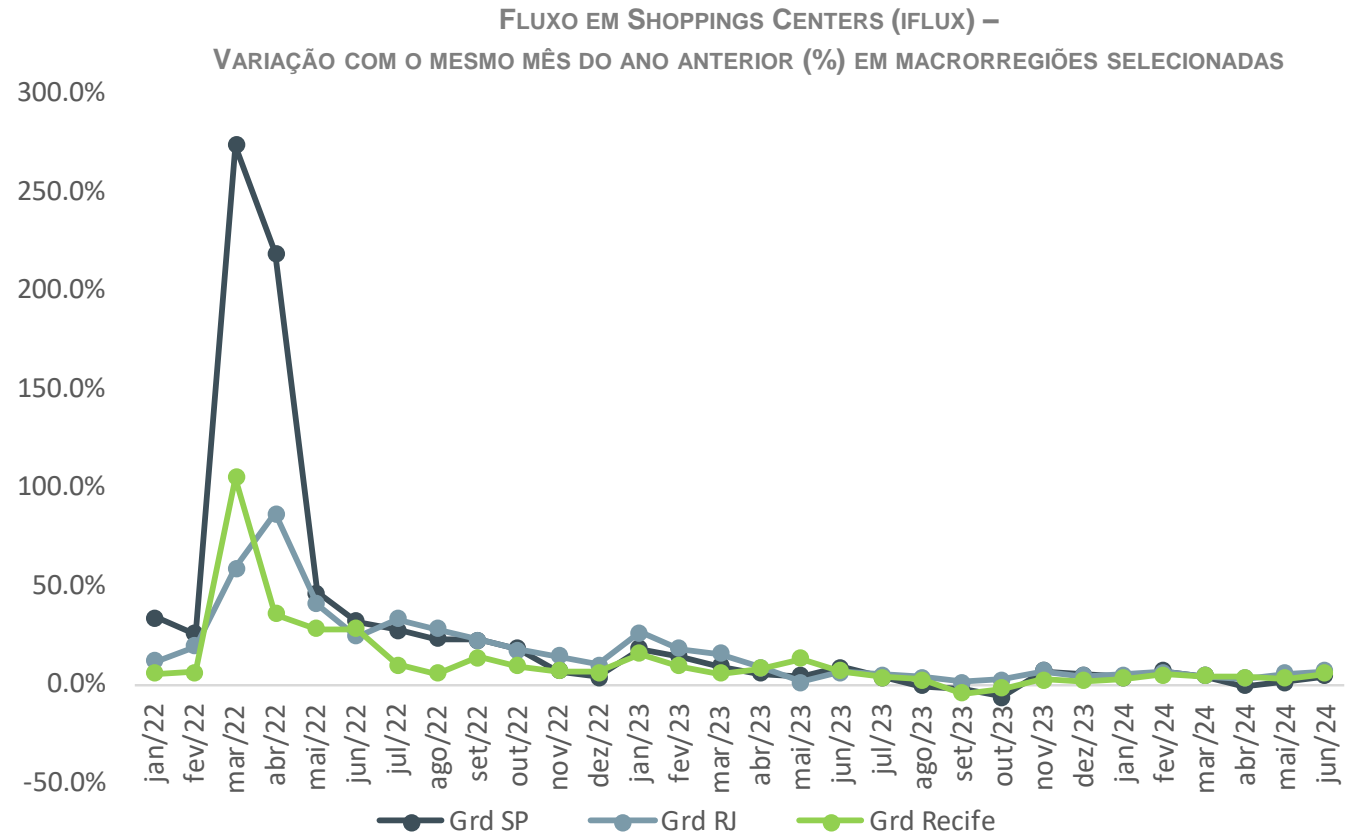
06/06 A 12/06/24 X 06/06 A 12/06/23

## Iflux | Comparação com ano anterior – regiões metropolitanas

Em junho, as três regiões metropolitanas apresentaram variação positiva, com crescimento mais intenso do que o visto em maio.

Em comparação ao ano anterior, São Paulo cresceu +4,0%, após +0,9% em maio, o Rio de Janeiro cresceu 6,6%, após +5,4% em maio, e Recife +5,5%, após elevação de 2,6% no mês anterior.

|             | Grd SP       | Grd RJ      | Grd Recife  |
|-------------|--------------|-------------|-------------|
| jan/23      | 18.0%        | 26.2%       | 15.7%       |
| fev/23      | 14.5%        | 17.9%       | 9.3%        |
| mar/23      | 9.4%         | 15.2%       | 5.4%        |
| abr/23      | 5.1%         | 8.4%        | 7.6%        |
| mai/23      | 4.2%         | 0.8%        | 12.7%       |
| jun/23      | 8.7%         | 5.9%        | 6.5%        |
| jul/23      | 3.2%         | 4.8%        | 3.6%        |
| ago/23      | -1.2%        | 3.6%        | 2.4%        |
| set/23      | -2.5%        | 0.7%        | -4.6%       |
| out/23      | -6.4%        | 2.0%        | -2.0%       |
| nov/23      | 6.6%         | 6.9%        | 2.0%        |
| dez/23      | 4.9%         | 4.0%        | 1.6%        |
| <b>2023</b> | <b>10.0%</b> | <b>5.1%</b> | <b>4.7%</b> |
| jan/24      | 3.5%         | 4.7%        | 2.7%        |
| fev/24      | 6.5%         | 5.8%        | 4.7%        |
| mar/24      | 4.3%         | 3.9%        | 4.3%        |
| abr/24      | -0.9%        | 3.1%        | 3.4%        |
| mai/24      | 0.9%         | 5.4%        | 2.6%        |
| jun/24      | 4.0%         | 6.6%        | 5.5%        |

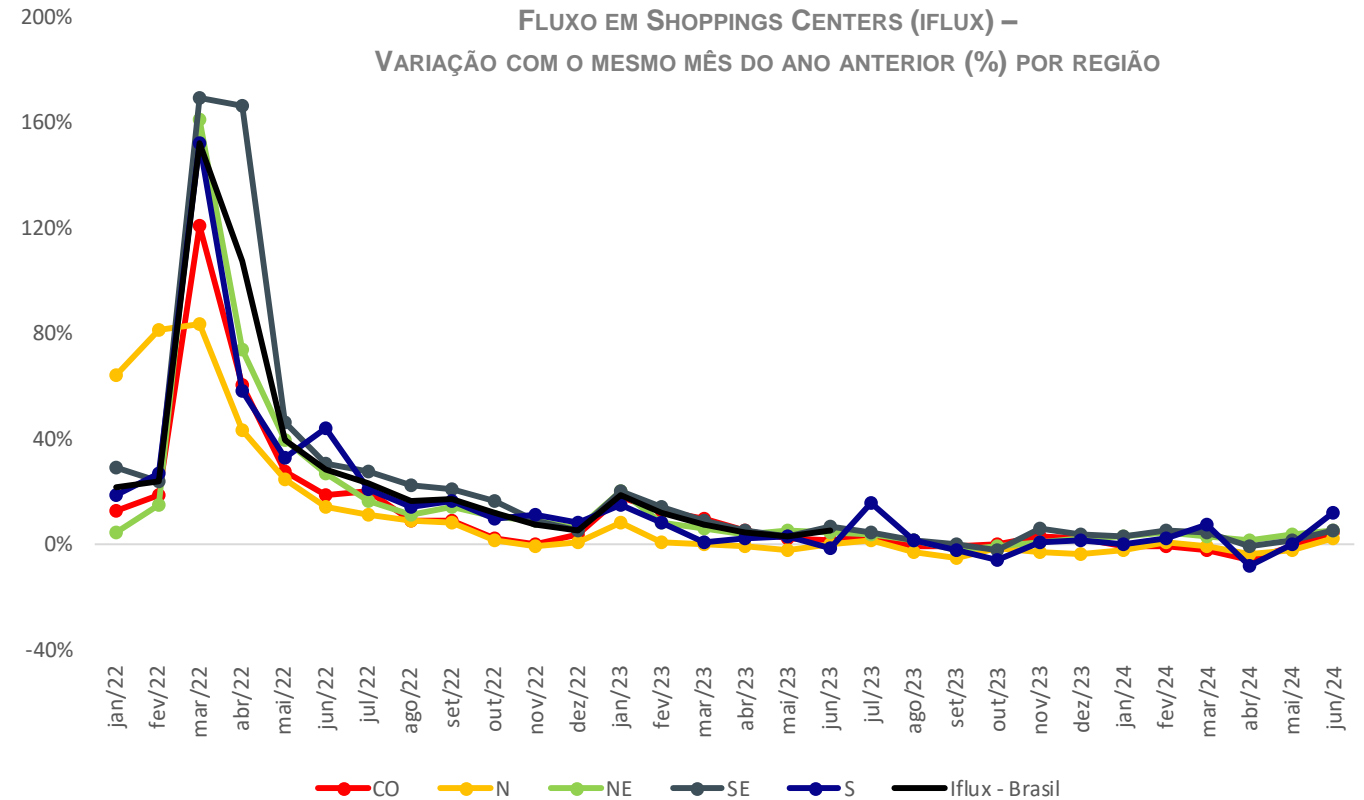


## Iflux | Comparação com ano anterior – macrorregiões

Entre as regiões geográficas brasileiras, destaca-se, em junho, o elevado crescimento no Sul, após +0,0% no mês anterior. Mesmo diante da tragédia ambiental no RS, o resultado já explicita sinais de recuperação do estado.

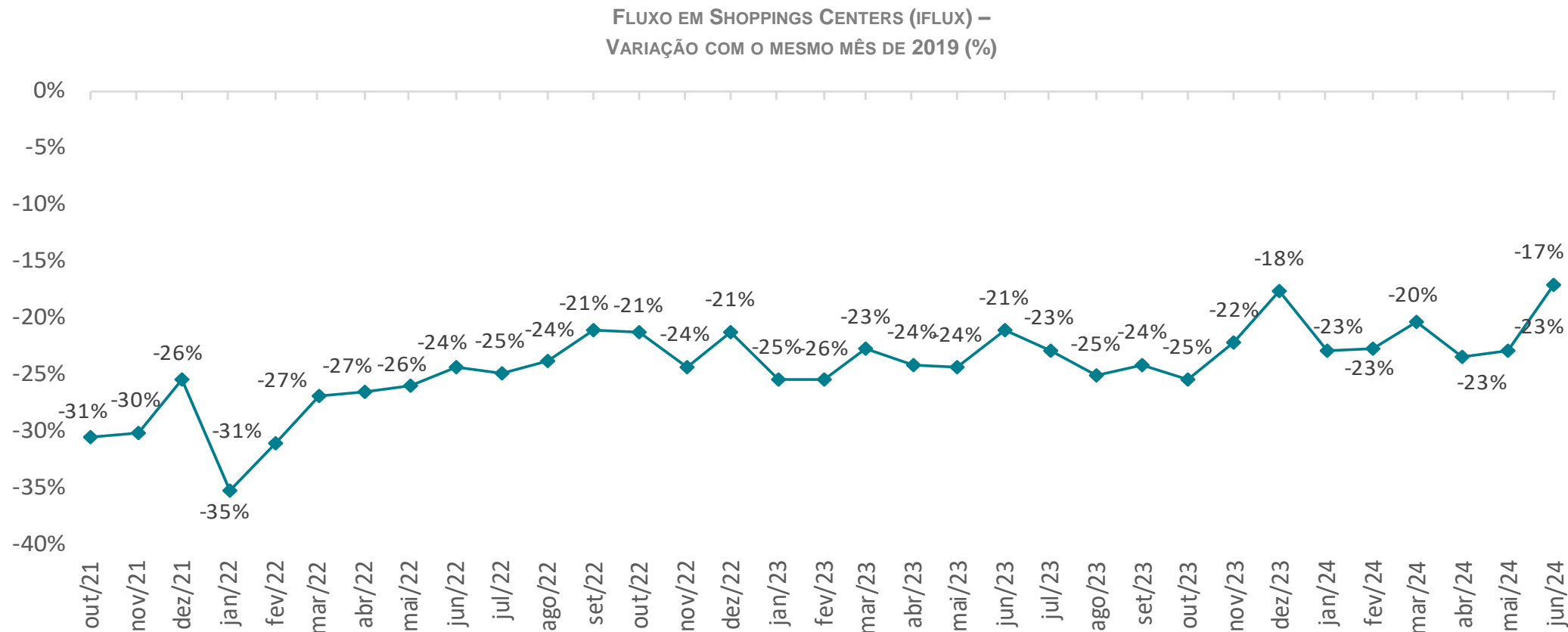
Além disso, a região Centro-Oeste cresceu 4,9%, a Norte +2,6%, a Nordeste +5,6% e a Sudeste +5,3%.

|             | BR          | CO          | N            | NE          | SE          | S           |
|-------------|-------------|-------------|--------------|-------------|-------------|-------------|
| jan/23      | 19.3%       | 18.4%       | 8.6%         | 20.4%       | 20.7%       | 14.9%       |
| fev/23      | 12.0%       | 13.2%       | 1.0%         | 8.3%        | 14.2%       | 8.4%        |
| mar/23      | 8.1%        | 10.2%       | 0.4%         | 6.6%        | 9.4%        | 1.2%        |
| abr/23      | 4.6%        | 5.3%        | -0.3%        | 4.4%        | 5.2%        | 2.5%        |
| mai/23      | 3.3%        | 2.3%        | -2.3%        | 5.3%        | 3.4%        | 3.2%        |
| jun/23      | 5.3%        | 1.8%        | 0.2%         | 5.1%        | 6.9%        | -1.3%       |
| jul/23      | 5.0%        | 3.1%        | 1.5%         | 3.8%        | 5.0%        | 15.9%       |
| ago/23      | 1.2%        | -0.3%       | -2.9%        | 1.8%        | 1.6%        | 1.6%        |
| set/23      | -0.8%       | -0.5%       | -4.6%        | -2.0%       | -0.1%       | -2.0%       |
| out/23      | -1.6%       | 0.4%        | -1.5%        | -0.3%       | -1.9%       | -5.9%       |
| nov/23      | 4.1%        | 3.5%        | -2.6%        | 1.3%        | 6.3%        | 0.8%        |
| dez/23      | 3.2%        | 2.7%        | -3.4%        | 2.7%        | 4.3%        | 1.5%        |
| <b>2023</b> | <b>5.4%</b> | <b>3.8%</b> | <b>-1.7%</b> | <b>4.8%</b> | <b>7.8%</b> | <b>3.1%</b> |
| jan/24      | 2.3%        | -0.2%       | -2.2%        | 3.4%        | 3.1%        | 0.3%        |
| fev/24      | 4.2%        | -0.6%       | 0.7%         | 4.6%        | 5.5%        | 2.5%        |
| mar/24      | 3.6%        | -1.6%       | -0.3%        | 3.4%        | 4.4%        | 7.5%        |
| abr/24      | -1.4%       | -5.8%       | -3.1%        | 1.5%        | -0.5%       | -8.0%       |
| mai/24      | 1.7%        | -0.3%       | -1.7%        | 4.2%        | 1.9%        | 0.0%        |
| jun/24      | 5.8%        | 4.9%        | 2.6%         | 5.6%        | 5.3%        | 12.5%       |



# Iflux | Mensal com pré-pandemia (2019)

Em junho, o fluxo de pessoas em shoppings centers caiu 17,0%, comparado ao mesmo período de 2019.



Fonte: IPEC - Inteligência em Pesquisa e Consultoria e Mais Fluxo. Elaboração Tendências. Dados realizados até jun/24.

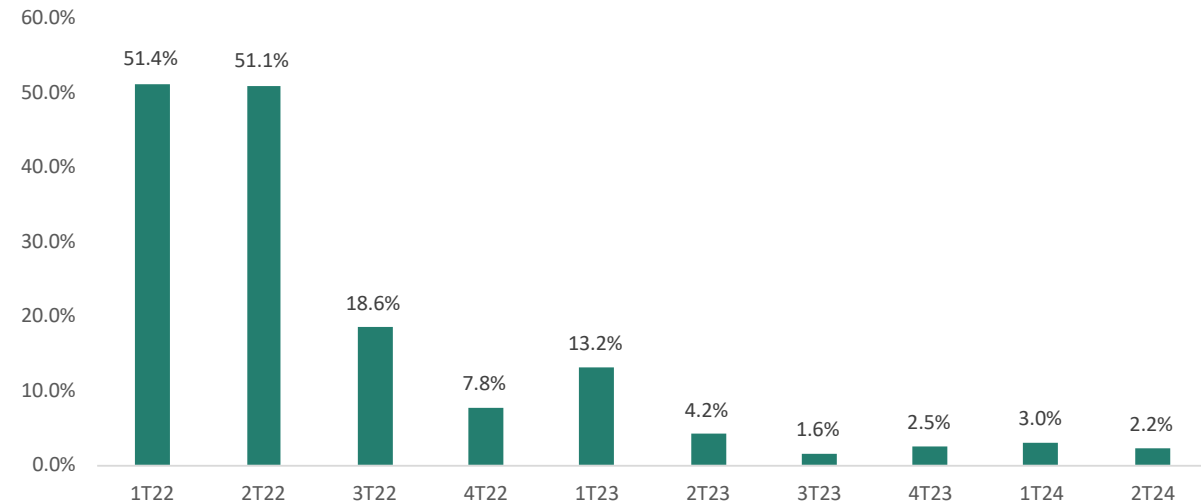
## Iflux | Comparação com ano anterior - trimestral

No 2º trimestre de 2024, o fluxo de pessoas em shoppings centers mostrou-se 2,2% superior ao resultado do 1T24. O resultado está em linha com a expectativa de desaceleração do comércio varejista no 2º trimestre, tendo em vista as incertezas com os rumos fiscais, com o dinamismo da atividade econômica e do mercado de trabalho no Brasil, que têm exercido certa pressão sobre as medidas de inflação subjacentes, influenciando negativamente o comércio.

No que se refere às regiões metropolitanas analisadas, apenas São Paulo contou com resultado inferior ao da média nacional no 2T24 (+0,6%). Por outro lado, o Rio de Janeiro cresceu 5,4% e Recife +3,9%.

Por fim, entre as regiões do país, apenas os desempenhos do Sudeste e do Nordeste foram superiores ao resultado da média nacional no 2T24 (+2,3% e +3,7%, respectivamente). As regiões Sul e Centro-Oeste também apresentaram variação positiva, mas o Norte caiu.

FLUXO EM SHOPPINGS CENTERS (IFLUX) –  
VARIAÇÃO COM O MESMO TRIMESTRE DO ANO ANTERIOR (%)



FLUXO EM SHOPPINGS CENTERS (IFLUX) –  
VARIAÇÃO COM O MESMO TRIMESTRE DO ANO ANTERIOR POR REGIÃO E MACRORREGIÕES SELECIONADAS (%)

|      | Grd SP | Grd RJ | Grd Recife | CO    | N     | NE    | SE    | S     |
|------|--------|--------|------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1T23 | 14.1%  | 21.4%  | 9.6%       | 13.8% | 2.8%  | 11.7% | 15.0% | 8.0%  |
| 2T23 | 5.7%   | 3.6%   | 10.0%      | 2.5%  | -1.0% | 4.9%  | 5.1%  | 1.5%  |
| 3T23 | -1.3%  | 3.6%   | 0.5%       | 0.4%  | -2.8% | 1.8%  | 1.8%  | 5.0%  |
| 4T23 | 4.2%   | 4.0%   | 0.6%       | 2.3%  | -3.1% | 1.7%  | 4.1%  | -1.3% |
| 1T24 | 4.8%   | 4.6%   | 3.9%       | -0.9% | -1.3% | 2.8%  | 4.2%  | 3.5%  |
| 2T24 | 0.6%   | 5.4%   | 3.9%       | 0.6%  | -0.3% | 3.7%  | 2.3%  | 1.3%  |